

Umowa nr/DBU/2018

w dniu r. roku pomiędzy **Zarządem Dróg i Zieleni w Suwałkach**, z siedzibą przy ulicy Sejneńskiej 84 w Suwałkach, NIP: 844-23-49-608, REGON: 200662077 zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

Dyrektora – mgr inż. Tomasza Drejera

a
NIP zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

1.
2.

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy zgodnie z art. 39-46 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.) zwanej dalej ustawą P.z.p., w trybie przetargu nieograniczonego, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1.

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest *dostawa wraz z montażem elementów świątecznej dekoracji świetlnej na terenie miasta Suwałki*, zgodnie z ofertą przetargową z dnia r. stanowiącą Załącznik nr 2 do umowy.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wszystkie czynności Wykonawcy związane z jego wykonaniem, w tym w szczególności z pozyskaniem wyrobów (spełniających wymagania techniczne zawarte w Formularzu cenowym) oraz dostarczeniem i montażem we wskazanych miejscach na terenie miasta Suwałk wraz z podłączeniem z wyznaczonych punktów zasilania. Wykonanie przyłącza zasilającego dekoracje (od punktu zasilania do dekoracji) leży po stronie Wykonawcy.
3. Termin rozpoczęcia montażu dekoracji w terenie, według lokalizacji podanej w Formularzu cenowym, należy uzgodnić z przedstawicielem Zamawiającego, który jest upoważniony do przyjęcia i odbioru przedmiotu umowy.
4. Poglądową wizualizację przedmiotu zamówienia stanowi *Załącznik nr 14 do SIWZ* oraz *Załącznik nr 15 do SIWZ* (dotyczy jeżeli Wykonawca zaoferuje w Formularzu ofertowym wykonanie nieodpłatnej dostawy wraz z montażem elementów dekoracji świetlnej wskazanych w tym załączniku).
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wymiany albo zwrotu: elementów wadliwych, o nieodpowiedniej jakości oraz nie odpowiadających opisowi przedmiotu zamówienia. Postanowienia dotyczące odstąpienia od umowy, stosuje się odpowiednio.

§ 2.

TERMIN REALIZACJI

1. Termin realizacji zamówienia: **od dnia podpisania umowy do dnia 04 grudnia 2018 r.**

2. Termin rozpoczęcia montażu dekoracji w terenie, według lokalizacji podanej w Formularzu cenowym oraz według wytycznych Zamawiającego: nie wcześniej niż od 12 listopada bieżącego roku.

§ 3.

OSOBY NADZORUJĄCE

1. Nad realizacją umowy nadzór ze strony Zamawiającego sprawować będzie: **Rafał Tabin**.
2. Nad realizacją umowy nadzór ze strony Wykonawcy sprawować będzie:.....

§ 4.

WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą, wynosi:

Cena netto zł

Plus należny podatek VAT (.....%).....zł

Wartość brutto: zł

Słownie złotych:

2. Powyższa cena musi gwarantować pełne wykonanie zakresu rzeczowego zamówienia i obejmować m.in. koszty ubezpieczenia, dostawy, transportu, rozładunku, montażu elementów, koszt ewentualnych wymian (napraw) wadliwych produktów objętych gwarancją, w tym koszt transportu wymienianych produktów.
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół bezusterkowego odbioru, o którym mowa w § 7 ust. 4 podpisany przez obie strony.
4. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury VAT, o której mowa w ust. 3, wystawionej ze wskazaniem nabywcy: Miasto Suwałki ul. Mickiewicza 1, 16-400 Suwałki NIP 844-21-55-152 oraz wskazaniem odbiorcy: Zarząd Dróg i Zieleni w Suwałkach ul. Sejneńska 84, 16-400 Suwałki.
5. Płatność będzie dokonana po odbiorze przedmiotu zamówienia, w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z niezbędnymi dokumentami rozliczeniowymi sprawdzonymi i zatwierdzonymi przez przedstawiciela Zamawiającego, na rachunek Wykonawcy nr
6. Wykonawca nie może dokonać potrącenia swoich wierzytelności bez wcześniejszego ich uznania przez Zamawiającego.
7. Zamawiający zastrzega, iż Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.
8. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 5.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) pisemnego powiadomienia Zamawiającego (w dni robocze w godz. pracy Zamawiającego tj. 07:00 - 15:00) z 2-dniowym wyprzedzeniem o rozpoczęciu dostawy i montażu przedmiotu umowy;

- b) złożenia do akceptacji dla Zamawiającego, przed wbudowaniem elementów, dokumentów dotyczących każdej z dostarczonych dekoracji według opisu zawartego w Formularzu cenowym;
 - c) dostarczenia Zamawiającemu, na etapie odbioru kompletnego zakresu zamówienia, wykazu poszczególnych elementów składowych (eksploatacyjnych) wykonanych dekoracji, w celu prawidłowej eksploatacji pogwarancyjnej;
 - d) usunięcia awarii w niedziałającej dekoracji w czasie godzin od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego;
 - e) odpowiedniego zabezpieczenia przed przemieszczaniem elementów przedmiotu zamówienia, ustawianych na poziomie gruntu;
 - f) do wykonania nieodpłatnej dostawy wraz z montażem elementów dekoracji świetlnej określonych w *Załączniku nr 10 do SIWZ* (dotyczy jeżeli Wykonawca zaoferuje powyższe w Formularzu ofertowym);
 - g) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie prac, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania prac montażowych.
2. Wykonawca oświadcza, że oferowane materiały i wyroby zastosowane do wykonania przedmiotu zamówienia są fabrycznie nowe oraz dopuszczone do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i spełniać wymagania ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1570 ze zm.).

§ 6.

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) wskazania dokładnej lokalizacji montażu dostarczonych elementów dekoracji świetlnych;
 - b) odebrania przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
 - c) terminowej zapłaty wynagrodzenia za dostarczony i zamontowany przedmiot umowy.

§ 7.

ODBIÓR ROBÓT I GWARANCJA

1. Zgłoszenie do odbioru wykonanych prac winno nastąpić w formie pisemnej, a wykonany zakres zlecenia winien być opatrzony dniem jego wykonania.
2. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad wynikających np. ze złej jakości użytego materiału, nieestetycznego wykonania prac, stwierdzenia rozbieżności pomiędzy rzeczywistymi cechami dostarczonego towaru, a wymaganymi przez Zamawiającego, uszkodzenia lub wady urządzeń uniemożliwiającej jego użycie, Zamawiający:
 - a) nie dokona odbioru prac, a przedmiot zamówienia będzie traktowany jako nie ukończony;
 - b) zażąda usunięcia wad w terminie dodatkowym określonym przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy w ramach tej samej kwoty umownej.
3. Prace niewykonane przez Wykonawcę w określonym przez Zamawiającego terminie dodatkowym, Zamawiający bez kolejnego wezwania Wykonawcy do wykonania tych prac, może zlecić je innej firmie na koszt Wykonawcy. Zamawiający może wówczas potrącić należność, którą zapłacił osobie trzeciej, z wynagrodzenia Wykonawcy.

4. Datą realizacji zakończenia zamówienia jest data podpisania przez strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca przy odbiorze zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w § 5 ust. 1 lit. c).
6. Wykonawca zobowiązuje się udzielić - miesięcznego okresu gwarancji i rękojmi na materiały licząc od dnia protokolarnego odbioru przedmiotu umowy.
7. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie określonym przez Zamawiającego. Okres gwarancji i rękojmi zostanie przedłużony o czas naprawy.
8. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie gwarancji i rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji i rękojmi.
9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego technicznie i ekonomicznie uzasadnionym na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§ 8.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i straty spowodowane przez niego przy wypełnianiu swoich zobowiązań umownych.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich.
3. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.

§ 9.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
 - b) Wykonawca nie rozpoczął montażu przedmiotu umowy w zadeklarowanym terminie, o którym mowa w § ust. 1 lit. a) oraz nie kontynuuje go pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
2. Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy lub jej rozwiązanie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie powoduje jednocześnie wygaśnięcia obowiązku zapłaty kar umownych, które zgodnie z umową zostały nałożone na Wykonawcę.
3. W przypadku przekroczenia terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 o 5 dni, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. W przypadku wystąpienia szkód wyższych od wysokości kar umownych, powstałych przy realizacji zadania objętego niniejszą umową, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 10.

PODWYKONASTWO

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia siłami własnymi oraz przy udziale Podwykonawców następujący zakres rzeczowy prac:
.....
2. Po uzyskaniu zamówienia zlecenie Podwykonawstwa jakiegokolwiek części zamówienia w zakresie innym niż to określono w ofercie będzie wymagać uzyskania wcześniejszej zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

§ 11.

KARY UMOWNE

1. Strony ustalają odpowiedzialność z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy na zasadzie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - a) odstąpienie od umowy z przyczyn, leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy,
 - b) opóźnienie w zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy, ponad termin o którym mowa w § 2 ust. 1, w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia;
 - c) opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy - za wyjątkiem opisanym w § 9 ust. 1 lit. a).
4. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wartość kar umownych.

§ 12.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 8% wynagrodzenia ofertowego brutto, o którym mowa w § 4 ust 1, tj. zł (słownie złotych:) w formie.....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od daty odbioru przedmiotu umowy wolnego od wad.
3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie

odbioru wad, które czynią przedmiot umowy niezdatnym do użytku lub jest w trakcie usuwania tych wad.

§ 13.

ZMIANY DO UMOWY

1. Strony przewidują, na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy, możliwość dokonania w umowie następujących zmian:
 - 1) zmiana wynagrodzenia w przypadku:
 - a) ustawowej zmiany stawki podatku od towaru i usług w trakcie realizacji umowy – w zakresie dotyczącym niezrealizowanej części umowy wynagrodzenie ryczałtowe (brutto) zostanie odpowiednio zmodyfikowane;
 - 2) zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy;
 - 3) zmiana terminu realizacji zamówienia w przypadku:
 - a) siły wyższej, to znaczy niezależne od Stron losowe zdarzenie zewnętrzne, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie wystawiania zlecenia i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności. Strony uzgadniają, że pod pojęciem siły wyższej rozumieją zwłaszcza: wojnę, zamach terrorystyczny, katastrofy naturalne, pożar, powódź, trzęsienie ziemi, huragan, strajk;
 - b) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: Umową, normami lub innymi przepisami, wymagających konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie, nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.
2. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, co nie oznacza zobowiązania do wyrażenia zgody.

§ 14.

ZAŁĄCZNIKI UMOWY

Integralną częścią umowy jest:

1. SIWZ wraz z załącznikami – załącznik nr 1,
2. Oferta Wykonawcy – załącznik nr 2.

§ 15.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się obowiązujące przepisy prawa, w szczególności: przepisy ustawy P.z.p. oraz ustawy Kodeks cywilny (o ile przepisy ustawy P.z.p. nie stanowią inaczej).
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Spory wynikłe z niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Z a m a w i a j ą c y :

W y k o n a w c a :